

A-506-80/1p

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Zambrowie
Karolina Makowska Zastępca Paulina Górską
Kancelaria Komornicza w Zambrowie numer 1
18-300 Zambrow Tadeusza Kościuszki 35
dnia 06-06-2019r. /Paula/
Km 1264/18

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zambrowie Karolina Makowska Zastępca Paulina Górską na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 03-07-2019 r. o godz. 10:00 w budynku Sądu Rejonowego w Zambrowie mającego siedzibę pod adresem ul. Wojska Polskiego 56, 18-300 ZAMBRÓW w sali nr 3, odbędzie się druga licytacja nieruchomości stanowiącej numer działki 79/314 położonej w miejscowości Grądy Woniecko gmina Rutki sposób korzystania-DR drogi obszar całej nieruchomości 0,0532ha wielkość udziału:1/3

położonej pod adresem: 18-312 Rutki-Kossaki, Grądy Woniecko 79/314, dla której Sąd Rejonowy w Zambrowie Wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze LM1Z/00028895/3 niezabudowanej, będącej współwłasnością w udziale 1/3 dłużnika: AQUAPRIME SP. Z O.O..

Nieruchomość niezabudowana, o powierzchni 532 m2 całość, użytek Ba z przeznaczeniem pod drogi, o kształcie prostokąta, utwardzona płytami betonowymi sześciokątnymi, zużycie utwardzenia na poziomie 80%, kostka tzw. trylinka ułożona w latach 70 - tych, powierzchnia pofalowana w wielu miejscach.

Suma oszacowania udziału wynosi 5267,00zł, zaś cena wywołania jest równa dwie trzecie sumy oszacowania i wynosi 3 511,33zł.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 526,70 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Spółdzielczy Bank Rozwoju Centrala 52 87690002 0393 4920 2006 0418

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zambrowie akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: I Co 377/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z up. Komornika Sądowego
Asesor Komorniczy
Iwona Zaręba-Kowalczuk

Komornik Sądowy
Zastępca Komornika Sądowego Paulina Górską
KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym w Zambrowie
ZASTĘPCA ASESOR
Paulina Górską
ul. Tadeusza Kościuszki 35, 18-300 Zambrow
NIP 9661976982, REGON 381648102
tel./fax 86 271 35 81
e-mail: kancelaria@komornik-zambrow.pl