

„PROBUD” Jerzy Kondrat 18-400 Łomża, ul. Majowa 22
NIP 718-100-81-66 REGON 450104159 TEL. 609 734 298

Egz.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ELEKTRYCZNYCH

TEMAT: *Adaptacja pomieszczeń biurowych i higieniczno-sanitarnych
na potrzeby Rodzinnego Ośrodka Diagnostyczno-Konsultacyjnego
zlokalizowanych na parterze budynku Sądu Okręgowego w Łomży
przy ul. Wojska Polskiego 2*

OBIEKT: *Sąd Okręgowy w Łomży
18-400 Łomża, Wojska Polskiego 2*

ZAMAWIAJĄCY: *Sąd Okręgowy w Łomży
18-400 Łomża, ul. Dworna 16*

AUTOR *mgr inż. Andrzej Jankowski*

PROJEKTANT: *mgr inż. Janusz Jankowski
upr. bud. UAN-11/86
PDL/IE/0521/01*

mgr inż. Jerzy Kondrat
uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
 kierownika budowy i robót UAN-13/85
projektanta UAN.II.7342-139/94
POL - nr PDL/BO/2007/02

Data opracowania:

wrzesień 2014

WSTĘP

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane przy ul. Wojska Polskiego 2 w Łomży, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikację Techniczną jako część dokumentów przetargowych i kontraktowych należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia wykonania robót opisanych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Zakres robót obejmuje następujące zadania :

Adaptacja pomieszczeń biurowych i higieniczno-sanitarnych na potrzeby Rodzinnego Ośrodka Diagnostyczno-Konsultacyjnego zlokalizowanych na parterze budynku Sądu Okręgowego w Łomży przy ul. Wojska Polskiego 2

Zakres robót obejmuje:

- Instalacja oświetleniowa – adaptacja pomieszczeń nr 5, 6, 9, 10, 11 po przebudowie. Przeniesienie opraw istniejących w pom. nr 5, 6, 9 oraz montaż nowych opraw w pomieszczeniu nr 10, 11 (łazienki). Dodatkowo zaprojektowano wymianę dwóch opraw zewnętrznych na elewacji budynku oświetlających parking z tyłu budynku.

- Instalacja gniazd wtykowych i dedykowanych – adaptacja pomieszczeń nr 5, 6, 9, 10, 11
po przebudowie – przeniesienie gniazd istniejących w pom. nr 5, 6, 9 oraz montaż nowo zaprojektowanych gniazd wtykowych w pom. 10, 11 (łazienki) z wykorzystaniem istniejących obwodów
- Instalacja okablowania strukturalnego – adaptacja pomieszczeń nr 5, 6
po przebudowie oraz przeniesienie gniazd istniejących, likwidacja gniazd w pom. nr 9.
- Instalacja systemu kontroli dostępu – modyfikacja i rozbudowa systemu na parterze, I i II piętrze budynku
- Instalacja systemu sygnalizacji pożaru – modyfikacja systemu – przeniesienie centrali SAP z pomieszczenia nr 13 na I piętrze do pomieszczenia nr 3 na parterze
- Instalacja systemu telewizji dozorowej – modyfikacja i rozbudowa systemu – przeniesienie rejestratora z pomieszczenia nr 13 na I piętrze do pomieszczenia nr 3 na parterze oraz montaż dwóch monitorów w pomieszczeniu nr 3 oraz na korytarzu (pom. nr 12)

1.4 Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

- 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45311100-1 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej
- 45311200-2 Roboty w zakresie opraw elektrycznych
- 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne
- 45315600-4 Instalacje niskiego napięcia
- 45317000-2 Inne instalacje elektryczne

1.5 Niektóre określenia podstawowe

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco :

Zamawiający – osoba (np. Inspektor Nadzoru) wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu;

Aprobata techniczna – dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzający jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do udzielania aprobat technicznych;

Certyfikat Zgodności – dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, proces lub usługę są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. W budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, art. 10) certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN lub aprobatą techniczną (w wypadku wyrobów, dla których nie ustalono PN);

Znak zgodności – zastrzeżony znak, nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, że dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.

1.6 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność ze Specyfikacją Techniczną. Prace przewidziane w ramach kontraktu mogą być wykonywane wyłącznie w terminach ustalonych przez Zamawiającego

Prace należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków :

- 1/ obowiązujących Polskich Norm i norm branżowych,
- 2/ ustawy o ochronie osób i mienia (z dnia 26 września 1997r. Dz. U. 97.114.740),
- 3/ ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003r, nr 207, poz. 2016),
- 4/ właściwych przepisów bhp i ppoż.

1.7 Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego zapoznania się z instalacjami i urządzeniami zainstalowanymi w obiekcie, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru i właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach powstałe w trakcie wykonywania robót.

1.8 Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Wykonawca podczas realizacji robót będzie przestrzegał warunki w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności wykluczy pracę personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa oraz odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego na placu budowy.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały przeznaczone do robót powinny odpowiadać odpowiednim standardom lub odpowiadać wymagom Aprobaty Technicznej potwierdzonej Certyfikatem Zgodności wydanym przez Instytut Techniki Budowlanej lub inną jednostkę uprawnioną do wydawania certyfikatów materiałowych w Polsce. Materiały zastosowane powinny być zaakceptowane przez Zamawiającego.

3. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami Zamawiającego.

Uwagi ogólne

- Roboty należy wykonywać przy warunkach otoczenia określonych w PN i zgodnie z instrukcją Producenta,
- Robotami mogą kierować osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami, określające rodzaj robót w danej specjalności budowlanej, są członkami Izby Inżynierów Budownictwa, posiadają aktualne ubezpieczenie OC oraz aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia BHP,
- Pracownicy wykonujący prace muszą posiadać aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia BHP.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

4. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne albo inne procedury, zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

5. ODBIÓR ROBÓT

Odbiory robót dokonywane są przez Zamawiającego wg wykazu poszczególnych etapów robót.

Po dokonaniu odbioru końcowego może nastąpić ostateczne rozliczenie robót.