

SĄD OKRĘGOWY
w Łomży
18-400 Łomża, ul. Dworna 16

Anna Armista

Specjalista d/s inwestycji i remontów w Sądzie Okręgowym w Łomży

Identyfikator: AA

Data opracowania: 2014-07-14

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Roboty Remontowe elewacji frontowej Sądu Okręgowego w Łomży

Adres inwestycji:

Zamawiający: Sąd Okręgowy w Łomży, ul. Dworna 16 ,18-400 Łomża

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

SPOLITE

Armista
Specjalista ds. Inwestycji i Remontów
w Sądzie Okręgowym w Łomży

01.08.2014
mgr inż. Anna Armista

Anna Armista

Specjalista d/s inwestycji i remontów w Sądzie Okręgowym w Łomży

Identyfikator: AA

Data utworzenia: 2014-07-14

Roboty Remontowe elewacji frontowej Sądu Okręgowego w Łomży

Charakterystyka obiektu

Remont elewacji frontowej na podstawie programu prac konserwatorskich w zakresie

- oczyszczenie fragmentu elewacji z alg i porostów preparatem np Algat,zabezpieczenie powierzchni elewacji środkami chemicznymi przed ponownym porastaniem,zmycie elewacji np Boramon - przyjęto 1/5 powierzchni elewacji.
 - naprawa drobnych spękań, rys, uszkodzeń, złuszczeń wyprawy elewacyjnej zaprawą KEIM Universalputz,lub STO Faserputz lub równoważne na całej elewacji 544,0m2 i 234,0m2 elementów dekoratorskich oraz 155 m2 na szczycie-ściana płaska .
 - oczyszczenie i zmycie elewacji.
 - wzmocnienie wypraw tynkarskich ścian i elementów dekoracyjnych -gruntowanie preparatem krzemianowym KEIM Spezial-Fixativ lub równoważnym 544,0m2 i 234,0m2 oraz 155 m2 na szczycie .
 - remont balkonów na I piętrze - likwidacja zacieków i uszkodzonych tynków z wymianą obrobek blacharskich i okładzin posadzkowych oraz tynków renowacyjnych na czołach balkonów.
 - odbicie uszkodzonych i wykonanie tynków renowacyjnychw systemie WTA ,chroniącymi przed skutkami zawilgocenia i zasolenia np.Optosan HSB,Optosan ASP,Optosan USB -mrozoodpornych lub równoważne na cokole budynku z odkopaniem na głębokość ok.0,50m. pas szerokości średnio - 1,0m
 - dwukrotne malowanie elewacji z elementami dekoracyjnymi farbami żółto-krzemianowymi Keim Soldalit odpornymi na działanie czynników atmosferycznych w siedmiu kolorach zastosowanych obecnie,- odtworzenie istniejącej kolorystyki - zgodnie z Postanowieniem Konserwatora Zabytków (na szczycie jeden kolor.) .
 - malowanie stolarki okiennej ,krat ozdobnych i balustrad.
 - demontaż kołców STOP PTAK z usunięciem klejów z powierzchni metalowych i betonowych oraz montaż nowych kołców STOP PTAK model 101 i model 111 .- 170mb.
-

Specjalista
Specjalista ds. Inwestycji i Remontów
w Sądzie Okręgowym w Łomży

01.08.2014
mgr inż. Anna Armista

Roboty Remontowe elewacji frontowej Sądu Okręgowego w Łomży**Tabela przedmiaru robót**

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. roboty przygotowawcze -remont elewacji frontowej		
1	KNR 2-02W 1603-0300		Rusztowania zewnętrzne rurowe. Wysokość rusztowania do 20 m rusztowania rurowe do 20m: wysokość $0,15+0,15+4,25+1,15+3,65+2,10+2,05+2,42=15,77$; $16,0*34$ szerokość $=33,93=4,30+5,90+0,85+0,85+4,25+5,0+0,95+0,85+0,85+5,85+4,28$: attyka: $3,70*1,60$	m2	549,9200 5,92000
2	KNR 2-02W 1603-0300		Rusztowania zewnętrzne rurowe. Wysokość rusztowania do 20 m część nadwieszana nad dachem rusztowanie na szczycie: $6,90*16,0$ szczyt nad dachem i powyżej gzymsu: $9,25*4,80*0,5*2$	m2	154,8000 110,40000 44,40000
3	Kalkulacja własna		usunięcie zanieczyszczeń na elewacji ,zabrudzenia po gołębiach,gniazda i inne	kpl	1,0000
4	KNR 19-01 0832-0400		Roboty różne przy robotach tynkowych zewnętrznych. Zabezpieczenie stolarki folią okna parter+ drzwi: $1,75*2,10*7+1,70*4,30$ okna I piętro: $1,30*2,60*4+1,35*3,70*5$ okna i drzwi II piętro: $0,80*2,10*10+1,20*3,10*2+1,25*2,10*2$ łącznie 101,02 m2:	m2	101,0200 33,03500 38,49500 29,49000
5	KNR 4-01 0619-0300		Odgrzybianie powierzchni ścian z cegły, łatwo dostępnych o pow. ponad 5m2, przy użyciu szczotek stalowych przyjęto 1/5 powierzchni elewacji: $16,0*34*0,20$ balkony i gzymsy na I piętrze oraz kolumny: część w strefie cokołowej:	m2	108,8000 108,80000
6	KNR 4-01 0623-0300		Odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5m2 metodą opryskiwania ciągłego dwukrotnego - Algat środek grzybobójczy na glony i porostywydajność 05l/8m2 108,80	m2	108,8000 108,80000
7	KNR 4-01 0623-0300		Odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5m2 metodą opryskiwania ciągłego dwukrotnego - Boramon - środek zabezpieczający przed porostami i glonami wydajność 0,8l/1m2 108,80	m2	108,8000 108,80000
8	KNR 0-17 2608-0100		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą przez mechaniczne oczyszczenie i analogia mechaniczne oczyszczenie i zmycie - powierzchni ścian elementów dekoratorskich itp pod ciśnieniem zmycie powierzchni elewacji pod ciśnieniem: $16,0*34,0$	m2	544,0000 544,00000
9	KNR 0-17 2608-0100		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą przez mechaniczne oczyszczenie i zmycie	m2	155,0000
			Dział nr 2. Remont balkonów		

2. Remont balkonów

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
10	KNR 4-01 0533-0200		Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych blachą ocynkowaną	m2	5,1600
			balkony na I piętrze ,wymiana obrobek przeciekających h: 2,40*0,35+(1,15*0,3)*2		1,53000
			2,40*0,35+(1,15*0,3)*2		1,53000
			3,70*0,35+1,15*0,35*2		2,10000
11	KNR 4-01 0211-0100		Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach głębokości do 1cm- zdjęcie odstającej i skucie terakoty na balkonach	m2	12,3350
			skucie terakoty na balkonach: 2,40*1,15*2+0,4*1,5+0,3*0,4		6,24000
			3,70*1,15 +0.8*2,3		6,09500
12	KNR 4-01W 0602-0200		Izolacje poziome murów. Wykonanie izolacji z papy na sucho termozgrzewalnej dwuwarstwowej	m2	12,3350
			na płytach balkonow I piętra: 12,335		12,33500
13	KNR 19-01 0914-0500		Warstwy wyrównawcze pod posadzki. Dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	12,3350
			12,335		12,33500
14	KNR 4-01 0701-0800		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach klatek schodowych- czoła płyt balkonowych	m2	4,6200
			odbicie tynków z czoła płyt balkonowych: 0,30*1,15*2*2+0,30*2,40*2		2,82000
			balkon środkowy: 0,30*1,15*2+0,30*3,70*1		1,80000
15	KNR 4-01W 0723-0300		Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne. Ścian,loggi,balkonów o podłożach z cegły,pustaków ceramicznych. gazo- i pianobetonów,pow.tynków w 1 miejscu do 5 m2-wapno suchogaszzone	m2	4,6200
			4,62		4,62000
16	KNR 19-01 0801-0100		Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III. Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy wapiennej lub cement.-wap.. o powierzchni w jednym miejscu do 1 m2- tynki renowacyjne	m2	4,6200
			4,62		4,62000
			Dział nr 3. remont cokołu		
17	KNR 2-31 0805-0100		Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej wysokości 8cm, na podsypce piaskowej	m2	27,2000
			rozbiorka nawierzchni z polbruk: 0,8*34		27,20000
18	KNR 2-01 0307-0200		Ręczne roboty ziemne z odspojeniem i przewozem gruntu kat. III taczkami na odległość do 10m	m3	8,5000
			wykop przy ścianach pod wykonanie tynku renowacyjnego: 0,5*0,5*34		8,50000
19	KNR 4-01 0701-0600		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej o pow. ponad 5m2 na: ścianach, filarach pilastrach	m2	37,4000
			odbicie odstających tynków na cokole: 1,10*34,0		37,40000
20	Kalkulacja własna tynk renowacyjny		koszt tynkow renowacyjnych Optosan HSB Optosan ASP,Optosan USP w workach po 25 kb wydajność 11 kg /1 cm /m2	kpl	1,0000
21	KNR 19-01 0804-0100		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cyklinowanych. Uzupełnienie tynków cyklinowanych na ścianach płaskich, loggiach. i balkonach o powierzchni w jednym miejscu do 1 m2 - analogia zastosowanie tynku renowacyjnego optosan HSB ,Optosan ASP	1 m2	37,4000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			,Optosan USP hydrofobowy ,mrozoodporny		
			37,40		37,40000
22	KNR 2-01 0320-0100		Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruncie kat. I-II; głębokości do 1,5m i szerokości 0,8-1,5m	m3	8,5000
			0,5*0,5*34		8,50000
23	KNR 2-31 0501-0100		Chodniki z klinkieru drogowego na płask na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem- analogia odbudowa chodnika	m2	27,2000
			0,8*34		27,20000
			Dział nr 4. renowacja elewacji		
24	TZKNBK 09 5440-11		Oczyszczenie tralek walcowych profilowanych o wys. 100 cm - zdjęcie farby emulsyjnej,-analogia zdjęcie porostów ,glonów,i fragmentów farby	szt.	84,0000
			sztuk: 84		84,00000
25	TZKNBK 09 5441-03		Oczyszczenie baz prostokątnych pilastrowych o wym. 30x30 cm - zdjęcie farby emulsyjnej-analogia zdjęcie porostów i alg	szt.	18,0000
			szt: 18		18,00000
26	TZKNBK 09 5443-01		Oczyszczenie baz okrągłych pilastrowych - prostokąty o wym. 60x60 cm z brudu przy użyciu szczotek analogia farb,porostów glonów	szt.	16,0000
			szt poziom wyższy i niższy: 8*2		16,00000
27	TZKNBK 09 5443-03		Oczyszczenie baz okrągłych pilastrowych o wym. DN 60 cm - zdjęcie farby emulsyjnej,porostów ,glonów	szt.	8,0000
			szt: 8		8,00000
			Dział nr 5. ułożenie posadzek płyt balkonowych		
28	KNR 0-12 1121-0100		Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej. Przygotowanie podłoża	m2	12,3350
			balkony boczne: 2,40*1,15*2+0,4*1,5+0,3*0,4		6,24000
			balkon srodkowy: 3,70*1,15 +0,8*2,3		6,09500
29	KNR BC-02 0522-0800		Okładziny stopni schodowych z płytek z kamieni sztucznych - płytki o wymiarach 150x300 mm układane na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm- analogia układanie płytek mrozoodpornych na kleju mrozoodpornym z wykonaniem spoinowania spoiną mrozoornpną	m2	12,3350
			12,335		12,33500
			Dział nr 6. przygotowanie pod malowanie elewacji		
30	NNR 7 1134-0201		Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni pionowych preparatem Atlas Uni Grunt- analogia gruntowanie ścian i elementów ozdobnych elewacji preparatem krzemianowym wzmacniającym KEIM Spezial-fixativ lub równoważny	m2	544,0000
			544,0		544,00000
31	NNR 7 1134-0201		Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni pionowych preparatem Atlas Uni Grunt -analogia KEIM Spezial- Fixativ	m2	155,0000
			szczyt: 155		155,00000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość J.m.
1	2	3	4	5	6
32	KNR 0-23 0931-0100		Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod wyprawę elewacyjną cienkowarstwową z tynku mineralnego Atlas Cermit DR 20 lub Atlas Cermit SN 20- analogia naprawa włębna rys np Sto Faserputz lub KEIM Universalputz	m2	544,0000
			544		544,00000
33	KNR 0-23 0931-0100		Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod wyprawę elewacyjną cienkowarstwową z tynku mineralnego Atlas Cermit DR 20 lub Atlas Cermit SN 20-analogia KEIM Unieversalputz.	m2	155,0000
			155,0		155,00000
			Dział nr 7. Malowanie elewacji		
34	Kalkulacja własna		kalkulacja własna -osłona przed zabrudzeniem krtek nawiewnych 27 szt,zabezpieczenie przed zabrudzeniem kamery 1 szt,tablic i uchwyty do flag -po 2 szt,szyldów literowych na szczycie, oczyszczenie rynien i rur spustowych (uwaga instalacja antyoblodzeniowa),	kpl	1,0000
35	KNR 19-01 1305-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne, malowanie dwukrotne tynków gładkich (dm3) - analogia malowanie farbami elewacyjnymi zolowo-krzemianowymi- Keim Soldalit odpornymi na działanie czynników atmosferycznych,	m2	544,0000
			544,0		544,00000
36	KNR 19-01 1305-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych. Powierzchnie wewnętrzne-analogia- malowanie dwukrotne tynków gładkich elewacji (dm3) farba KEIM Soldalit -jeden kolor	m2	155,0000
			155		155,00000
37	NNR 7 1134-0201		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi Ceresit CT 17 i Atlas Uni Grunt. Gruntowanie powierzchni pionowych preparatem Atlas Uni Grunt- gruntowanie elementów ozdobnych,boni,gzymsów,,kominow,attyk nad dachem	m2	234,0000
			elementy ozdobne bonie,gzymsy,fryzy,głowice itd kominy,: 234 attyki:		234,00000
38	KNR 0-23 0931-0100		Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej pod wyprawę elewacyjną cienkowarstwową z tynku mineralnego Atlas Cermit DR 20 lub Atlas Cermit SN 20-analogia zaprawa z dodatkiem włókien zbrojeniowych KEIM Universalputz -Fein na elementach ozdobnych,boniach,gzymsach,attykach,kominach	m2	234,0000
			234		234,00000
39	KNR 19-01 1305-0400		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych.- analogia Powierzchnie zewnętrzne, malowanie dwukrotne tynków gładkich (dm3)- elementy ozdobne,bonie,gzymsy,attyki,kominy - malowanie z odcięciem 7 kolorów zgodnie z postanowieniem Konserwatora Zabytków	m2	234,0000
			234		234,00000
40	KNR 4-01 1209-1001		Malowanie dwukrotne farbą ftalową uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0m2 - analogia lakierowanie drzwi wejściowych -drewnianych z szybami na których są kraty ozdobne	m2	7,3100
			drzwi wejściowe z progiem drewnianym: 1,70*4,30		7,31000

7. Malowanie elewacji

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
41	Kalkulacja własna		kalkulacja własna umycie okien i ram przed malowaniem farbą	kpl	1,0000
42	KNR 4-01 1209-0600		Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1,0m ² - malowanie stolarki konfekcjonowanej drewnianej od zewnątrz farbą akrylową Beckers Akrylatfarg lub równoważną	m ²	101,0000
			stolarka okienna drewniana: 101,0		101,00000
43	KNR 4-01 1212-0801		Malowanie dwukrotne farbą ftalową krat i balustrad z prętów ozdobnych metalowych, bez miniowania	m ²	51,8400
			balustrady ozdobne na II piętrze: 1,04*(0,75+5,40+0,75)*2		14,35200
			brama ozdobna w podcieniu: 2,90*2,40		6,96000
			wsporniki pod balkonami: 0,25*14		3,50000
			ozdobne kółka i izbice: 1,20		1,20000
			balustrady nad gzymsem na dachu: 1,04*5,40*2		11,23200
			malowanie osłony kratowej nad dachem: 1,04*3,70*2		7,69600
			malowanie rur żeliwnych: 1,6*0,5*2+1,3*0,5*2		2,90000
			malowanie ozdobnej kraty w drzwiach wejściowych: 4,0		4,00000
			Dział nr 8. ochrona elewacji przed ptakami		
44	Kalkulacja własna		demontaz istniejących kolców STOP PTAK	kpl	1,0000
45	kalk.własna monta kolców STOP PTAK		montaż nowych kolców przeciw ptakom STOP PTAK model 101 i model 111 długość 5x34=170mb w zależności od potrzeb na gzymsach, balustradach, elementach ozdobnych.	kpl	1,0000
46	Kalkulacja własna zajęcie pasa drogowego		zajęcie pasa drogowego -opłata 0,60zł/1m ² /dzień	kpl	1,0000

Sprowadziła

Specjalista ds. Inwestycji i Remontów
w Sądzie Okręgowym w Łomży

mgr inż. Anna Armista

