

UMOWA Nr

W dniu 2022 roku pomiędzy

Sądem Rejonowym w Łomży, ul. Polowa 1, NIP 718-12-14-960, Regon 000321365

zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:

Iwonę Ciborowską – Dyrektora Sądu

a

....., NIP

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

Zawarta została umowa następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę konserwacyjno –serwisową klimatyzacji w budynku Sądu Rejonowego w Łomży, ul. Polowa 1 oraz w budynku Zamiejscowego Wydziału Karnego w Kolnie, ul. Woj. Polskiego 32.

§2

1. Wykonawca zapewnia przeglądy konserwacyjne urządzeń wskazanych przez Zamawiającego w załączniku nr 1.
2. Usługa konserwacji klimatyzatorów będzie polegała na:
 - a) czyszczeniu, odgrzybianiu i dezynfekcji jednostki wewnętrznej (w tym czyszczenie filtrów),
 - b) czyszczeniu i myciu jednostek zewnętrznych oraz obudów – udrożnienie jeśli konieczne,
 - c) sprawdzeniu szczelności układu chłodzącego,
 - d) sprawdzeniu szczelności i drożności instalacji odprowadzającej skropliny,
 - e) sprawdzeniu połączeń elektrycznych,
 - f) uruchomieniu klimatyzacji i sprawdzeniu jej funkcjonowania w różnych trybach pracy oraz jej regulacja,
 - g) wykonaniu pomiarów urządzeń pod kątem skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.
3. Przeglądy konserwacyjne muszą odbywać się przed sezonem letnim (marzec) oraz przed sezonem zimowym (wrzesień) po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
4. Przeprowadzenie pierwszej kontroli, zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 2065) winno odbyć się najpóźniej do dnia 20 marca 2022r., po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Wykonawca do realizacji usług objętych przedmiotem niniejszej umowy użyje własnego sprzętu, środków czystości, materiałów eksploatacyjnych itp.
6. Przedmiot umowy nie obejmuje wynagrodzenia za usuwanie uszkodzeń i awarii sprzętu oraz wymiany części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych, które usuwane/wymieniane będą przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia.

7. Wykonawca zapewnia szybką reakcję w przypadku awarii systemów objętych serwisem konserwacyjnym do 12 godzin w dni pracujące.

§3

Zamawiający zobowiązuje się :

1. Udostępnić Wykonawcy dokumentację techniczną systemów wskazanych w załączniku nr 1.
2. Uczestniczyć w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy.

§ 4

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia 31 stycznia 2023 roku.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za uprzednim 1-miesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zamawiający ma prawo naliczenia wobec Wykonawcy kary umownej w wysokości 1.000 złotych, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z własnej winy lub woli.
4. Zamawiający ma prawo naliczenia wobec Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia za przedmiot umowy ustalonego w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi, określony w § 2 ust.3,
5. Umowa pozostaje w mocy w stosunku do systemów na gwarancji,
6. Wykonawca oświadcza, że w okresie obowiązywania umowy przejmuje gwarancję na wskazane w załączniku nr 1 okresy.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie **złotych netto, słownie:** w całym okresie obowiązywania umowy.
2. Wysokość opłaty za świadczone usługi jest określona w załączniku Nr 1 do umowy.
3. Odpowiedzialność za kontrolę wykorzystania wartości netto umowy ponosi Zamawiający.
4. Przekroczenie kwoty określonej w ust. 1 nie narusza praw Wykonawcy do wynagrodzenia należnego za wykonane usługi.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT wprowadzonej odrębnymi przepisami. Zmiana wynagrodzenia o stawkę podatku VAT nie stanowi zmiany umowy.
6. Wykonawca z przeprowadzonej konserwacji sporządza protokół usługi konserwacyjnej, który po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego jest podstawą do wystawienia faktury.
7. Rozliczenie za wykonaną usługę nastąpi na podstawie faktury VAT – wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 7 dnia następnego miesiąca po wykonaniu usługi.
8. Uruchomienie płatności należnej Wykonawcy nastąpi w terminie 21 dni od daty złożenia faktury VAT. Należność za wykonaną usługę płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania dokumentów księgowych bez podpisu Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy, zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej ustaniu.

§7

Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

PROTOKÓŁ ODBIORU

Komisja w składzie:

Ze strony Zamawiającego:

Ze strony Wykonawcy:

stwierdza, że przedmiotem odbioru prac jest wykonanie usługi konserwacyjno - serwisowej klimatyzacji w Sądzie Rejonowym w Łomży/ Zamiejscowym Wydziale Karnym w Kolnie wykonane przez

zgodnie z umową numer

Usługa konserwacji klimatyzatorów polegała na:

- a) czyszczeniu, odgrzybianiu i dezynfekcji jednostki wewnętrznej (w tym czyszczenie filtrów),
- b) czyszczeniu i myciu jednostek zewnętrznych oraz obudów – udroźnienie jeśli konieczne,
- c) sprawdzeniu szczelności układu chłodzącego,
- d) sprawdzeniu szczelności i drożności instalacji odprowadzającej skropliny,
- e) sprawdzeniu połączeń elektrycznych,
- f) uruchomieniu klimatyzacji i sprawdzeniu jej funkcjonowania w różnych trybach pracy oraz jej regulacja,
- g) wykonaniu pomiarów urządzeń pod kątem skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

Zgłoszenie zakończenia prac nastąpiło w dniu

Jakość wykonanych prac: dobra.

Protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym, dla każdej ze stron.

Przedstawiciel Zamawiającego:

.....

Przedstawiciel Wykonawcy:

.....